

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", пунктом 14 Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 N 889 ООО «ТЕПЛО-ВИММ» намерено вывести источник теплоснабжения и тепловые сети из эксплуатации объектов: здание котельной с оборудованием, здание ЦТП №1 и №2 с оборудованием, тепловые сети отопления и горячего водоснабжения 06.05.2022г. Причины вывода объектов из эксплуатации – финансовые убытки в виде выпадающих доходов.

Перечень выводимого оборудования из эксплуатации:

1. Оборудование котельной, выводимое из эксплуатации:

- котел №1 ТЕРМОТЕХНИК 115 – год ввода в эксплуатацию 2018, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- котел №2 ТЕРМОТЕХНИК 115 – год ввода в эксплуатацию 2018, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- котел №3 КВГМ-10 – год ввода в эксплуатацию 1985, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- электрооборудование распределительного узла с узлами учета электрической энергии, расположенного по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- технологические трубопроводы котельной, расположенные по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- газовое оборудование котельной, расположенного по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- узел учета природного газа, расположенного по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- оборудование КИПиА котельной, расположенной по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Сетевой насос №1: NL-150/400-55-4-12, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Сетевой насос №2: 1Д-200-90а, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Сетевой насос №3: 1Д-200-90а, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Сетевой насос летний №4: 1Д-200-366, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Сетевой насос №5: 1Д-200-90а, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Солевой насос 35-6Д-144, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Подпиточный насос №1 КМ 100-80-200, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Подпиточный насос №2 КМ 100-80-200, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Сетевой насос летний №6 К45/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;
- Рекиркуляционный насос №1/К NL40/170-5,5/2, расположен по адресу КБР, г. Прохладный

ул. Свободы 94/1;

- Рециркуляционный насос №2/К NL40/170-5,5/2, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Блочная газовая горелка с вентилятором, расположенная по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1 в количестве 2-х штук;

- Осветительное оборудование котельной и вспомогательных помещений, расположенное по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Дымомос №1, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Вентилятор №1 ВДН-10х, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

2. Оборудование ЦТП№1:

- узел учета потребления электрической энергии оборудованием для передачи холодной воды на многоквартирный дом 62 ул. Строительная г. Прохладный, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Сетевой насос горячего водоснабжения №1 К 45/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Сетевой насос горячего водоснабжения №1 К 45/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Стальные трубопроводы горячего водоснабжения, расположены по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Сетевой насос холодного водоснабжения №1 К 20/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Сетевой насос холодного водоснабжения №2 К 20/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1;

- Стальные трубопроводы холодного водоснабжения, расположены по адресу КБР, г. Прохладный ул. Свободы 94/1.

3. Оборудование ЦТП№2:

- узел учета потребления электрической энергии оборудованием для передачи холодной воды на многоквартирные дома №6 ул. Строительная г. Прохладный и №7 ул. Пролетарская г. Прохладный, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Пролетарская 7/3;

- Сетевой насос горячего водоснабжения №1 К 45/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Пролетарская 7/3;

- Сетевой насос горячего водоснабжения №1 К 45/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Пролетарская 7/3;

- Стальные трубопроводы горячего водоснабжения, расположены по адресу КБР, г. Прохладный ул. Пролетарская 7/3;

- Сетевой насос холодного водоснабжения №1 К 20/30, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Пролетарская 7/3;

- Сетевой насос холодного водоснабжения №2 К 8/18, расположен по адресу КБР, г. Прохладный ул. Пролетарская 7/3;

- Стальные трубопроводы холодного водоснабжения, расположены по адресу КБР, г. Прохладный ул. Пролетарская 7/3.

4. Тепловые сети отопления и горячего водоснабжения:

N п/п	Наружн ый диаметр, мм	Толщина стенки, мм	Длина, м	Вид прокладки	Категория	Назначение	Изоля- ция	Обозначение участка
1	57	3.5	13	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-12 до здания ул. Строительная 102
2	57	3.5	13	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-12 до здания ул. Строительная 102
3	57	3.5	10	Канальная	Круглого д иальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-13 до МКД ул. Свободы 92
4	57	3.5	10	Канальная	Круглого д иальный	под.ГВС	СТД	от ТК-13 до МКД ул. Свободы 92
5	57	3.5	10	Канальная	Круглого д иальный	под.ГВС	СТД	от ТК-19 до МКД ул.Строителей Блок А
6	57	3.5	10	Канальная	Круглого д иальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-19 до МКД ул.Строителей 62 Блок А
7	57	3.5	15	Канальная	Круглого д иальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-20 до МКД ул.Строителей 62 Блок Б
8	57	3.5	15	Канальная	Круглого д иальный	под.ГВС	СТД	от ТК-20 до мКД ул.Строителей 62 Блок Б
9	57	3.5	10	Канальная	Круглого д иальный	под.ГВС	СТД	от ТК-16 до МКД ул.Пролетарская 7 Блок А
10	57	3.5	10	Канальная	Круглого д иальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-15 до МКД ул.Пролетарская 7 Блок А
11	57	3.5	20	Канальная	Круглого д иальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-17 до МКД ул.Пролетарская 7 Блок Б
12	57	3.5	20	Канальная	Круглого д иальный	под.ГВС	СТД	от ТК-17 до МКД ул.Пролетарская 7 Блок Б
13	89	3.5	2	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-5 до МКД ул. Свободы 104
14	89	3.5	10	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-16 до МКД ул. Пролетарская 7
15	89	3.5	2	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-5 до МКД ул. Свободы 104
16	89	3.5	10	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-19 до МКД ул.Строительная 62 Блок А
17	89	3.5	10	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-19 до МКД ул.Строительная 62 Блок А
18	89	3.5	15	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-20 до МКД ул.Строительная 62 Блок Б

19	89	3.5	15	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-20 до МКД ул.Строительная 62 Блок Б
20	89	3.5	64	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-10 до ТК-13
21	89	3.5	64	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-10 до ТК-13
22	89	3.5	10	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-16 до МКД ул.Пролетарская 7
23	89	3.5	20	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-17 до МКД ул.Пролетарская 7
24	89	3.5	20	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-17 до МКД ул.Пролетарская 7
25	89	3.5	20	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-17 до МКД ул.Строителей 8
26	89	3.5	20	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-17 до МКД ул.Строителей 8
27	108	4.0	136	Канальная	Зимний	под.ГВС	СТД	от ТК-11 до ТК-12
28	108	4.0	136	Канальная	Зимний	обр.ГВС	СТД	от ТК-11 до ТК-12
29	108	4.0	330	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-3 да здания ул. Свободы 135 (Колледж)
30	108	4.0	330	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-3 до здания ул. Свободы 135 (Колледж)
31	108	4.0	37	Канальная	Круглод ичный	под.ГВС	СТД	от ТК-12 до ТК-19
32	108	4.0	37	Канальная	Круглод ичный	обр.ГВС	СТД	от ТК-12 до ТК-19
33	108	4.0	25	Канальная	Круглод ичный	под.ГВС	СТД	от ТК-9 до ТК-10
34	108	4.0	5	Канальная	Круглод ичный	обр.ГВС	СТД	от ЦТП№1 до ТК-9
35	108	4.0	30	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-4 до ТК-5
36	108	4.0	30	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-4 до ТК-5
37	108	4.0	53	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-4 до ТК-6
38	108	4.0	53	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-4 до ТК-6
39	108	4.0	19	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-11 до ул. Строительная 47 ДО №18
40	108	4.0	19	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-11 до ул. Строительная 47 ДО №18
41	108	4.0	55	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-17 до ТК-18
42	108	4.0	55	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-17 до ТК-18
43	108	4.0	15	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-18 до МКД ул. Строителей 6 Блок А
44	108	4.0	15	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-18 до МКД ул. Строителей 6 Блок А
45	108	4.0	5	Канальная	Круглод ичный	под.ГВС	СТД	от ЦТП№1 до ТК-9
46	108	4.0	25	Канальная	Круглод ичный	обр.ГВС	СТД	от ТК-9 до ТК-10

47	108	4.0	64	Канальная	Круглодиальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-10 до ТК-13
48	108	4.0	64	Канальная	Круглодиальный	под.ГВС	СТД	от ТК-10 до ТК-13
49	108	4.0	27	Канальная	Круглодиальный	под.ГВС	СТД	от ТК-19 до ТК-20
50	108	4.0	27	Канальная	Круглодиальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-19 до ТК-20
51	108	4.0	45	Канальная	Круглодиальный	под.ГВС	СТД	от здания ЦТП№2 до ТК-15
52	108	4.0	45	Канальная	Круглодиальный	обр.ГВС	СТД	от здания ЦТП№2 до ТК-15
53	108	4.0	30	Канальная	Круглодиальный	под.ГВС	СТД	от ТК-15 до ТК-16
54	108	4.0	30	Канальная	Круглодиальный	обр.ГВС	СТД	от ТК-15 до ТК-16
55	108	4.0	58	Канальная	Круглодиальный	под.ГВС	СТД	ТК-16 до ТК-17
56	108	4.0	58	Канальная	Круглодиальный	обр.ГВС	СТД	ТК-16 до ТК-17
57	108	4.0	55	Канальная	Круглодиальный	обр.ГВС	СТД	ТК-17 до ТК-18
58	108	4.0	55	Канальная	Круглодиальный	под.ГВС	СТД	ТК-17 до ТК-18
59	108	4.0	15	Канальная	Круглодиальный	под.ГВС	СТД	ТК-18 до МКД ул.Строителей 62 Блок А
60	108	4.0	15	Канальная	Круглодиальный	обр.ГВС	СТД	ТК-18 до МКД ул.Строителей 62 Блок А
61	108	4.0	5	Канальная	Круглодиальный	подающий	СТД	от ТК-9 до здания ЦТП№1
62	108	4.0	5	Канальная	Круглодиальный	обратный	СТД	от ТК-9 до здания ЦТП№2
63	133	4.0	58	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-15 до ТК-16
64	133	4.0	58	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-15 до ТК-16
65	133	4.0	30	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-16 до ТК-17
66	133	4.0	30	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-16 до ТК-17
67	133	4.0	45	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-15 до здания ЦТП№2
68	133	4.0	45	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-15 до здания ЦТП№2
69	159	4.5	136	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-11 до ТК-12
70	159	4.5	136	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-11 до ТК-12
71	159	4.5	37	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-12 до ТК-19
72	159	4.5	37	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-12 до ТК-19
73	159	4.5	27	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-19 до ТК-20
74	159	4.5	27	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-19 до ТК-20
75	159	4.5	60	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-13 до ТК-14
76	159	4.5	60	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-13 до ТК-14
77	159	4.5	91	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-14 до ТК-15

78	159	4.5	91	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-14 до ТК-15
79	159	4.5	132	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-4 до здания ул. Свободы 137 (магазин)
80	159	4.5	132	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-4 до здания ул.Свободы 137 (магазин)
81	219	6.0	107	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-6 до ТК-7
82	219	6.0	107	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-6 до ТК-7
83	219	6.0	12	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от здания котельной до ТК-9
84	219	6.0	12	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от здания котельной до ТК-9
85	219	6.0	25	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-9 до ТК-10
86	219	6.0	25	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-9 до ТК-10
87	219	6.0	50	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-10 до ТК-13
88	219	6.0	50	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-10 до ТК-13
89	273	6.0	15	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от здания котельной до ТК-1
90	273	6.0	15	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от здания котельной до ТК-1
91	325	6.0	49	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-1 до ТК-2
92	325	6.0	49	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-1 до ТК-2
93	325	6.0	38	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-2 до ТК-3
94	325	6.0	38	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-2 до ТК-3
95	325	6.0	37	Канальная	Зимний	обратный	СТД	от ТК-3 до ТК-4
96	325	6.0	37	Канальная	Зимний	подающий	СТД	от ТК-3 до ТК-4
		ГВС	1782					07.04.21
		Общая	4344					

Срок вывода объектов из эксплуатации – 06.05.2022г.;

Причины вывода объекта из эксплуатации – финансовые убытки в виде выпадающих доходов.